



## SAKSFRAMLEGG

Arkivnr.	Saksbehandler
21/1669-1	Marius Jermstad

### Gebyr- og betalingsregulativet 2022

Saksnr.	Utvalg	Møtedato
/	Formannskapet	
/	Kommunestyret	

### Vedlegg:

23.11.2021                      Gebyr- og betalingsregulativet 2022

### Saksopplysninger:

Med dette legges gebyr og betalingsregulativet for 2022 frem for behandling. Regulativet består av 17 kapittel, som kan deles inn i 23 hovedområder:

- Gebyr kommunen fritt kan fastsette beløp (1,3,4,5,8,9,12,13,14,15,16)
- Gebyrer underlagt statlige bestemmelser (øvre tak) (10,11 og delvis 12)
- Selvkostområdene (2, 6 og 7)

### Vurderinger:

Når det gjelder gebyrer etter 1. kulepunkt, er disse stort sett økt med 3 % (prisstigning). Unntaket er husleier som er økt med 5 %. Dette begrunnes med kostnader til bygningene (egne kostnader og husleie der vi er videreutleier).

Når det gjelder kulepunkt to er det bare gjort justeringer knyttet til statlige endringer

For selvkostområdene legges det opp til følgende:

Vann:

Fastleddet redsuers med 5 %

Forbruksleddet beholdes uendret

Avløp:

Både fastleddet og forbruksleddet beholdes uendret

Renovasjon:

Mini og normalabonnement økes med 12 % og fritidsabonnement økes med 3 %. Dette ahr sammenheng med økte kostander fra Fias.

Slam:

Fastleddet redsuers med 20 % og slamgebyret (tømmegebyr) holdes uendret.

Feiing



## SAKSFRAMLEGG

Arkivnr.	Saksbehandler
21/1669-1	Marius Jermstad

Her har vi i en periode hatt gratis Feiing. I 2020 var gebyret 250 for en pipe, og gratis for fritidsbebyggelse. Nye avtale om feiing medfører at gebyret må opp og at det innføres gebyr også for fritidsabonnement. Forslaget er derfor 400 både for fritid og en pipe på bolig, og 500 og 600 for 2 eller 3 piper.

For byggesak har vi underskudd, og gebyret er økt med 3 %.

For kart og oppmåling har vi et positivt fond, og vi foreslår en økning på 3 % på disse gebyrene.

Vann - 6131	Kalkyle 2022	Prognose 2023	Prognose 2024	Prognose 2025
Kalkulasjonsrente	2,25 %	2,44 %	2,57 %	2,67 %
Direkte kostnader	2 131 740	2 124 596	2 181 960	2 240 873
Av- og nedskrivninger	670 417	680 416	692 916	705 416
Alternativkostnader av anleggsmidler (kalkulatoriske ren	399 854	426 899	444 846	456 838
<b>Sum direkte kostnader</b>	<b>3 202 011</b>	<b>3 231 911</b>	<b>3 319 723</b>	<b>3 403 127</b>
Indirekte kostnader	119 355	122 578	125 887	129 286
Alternativkostnader av indirekte kostnader	2 685	2 991	3 235	3 452
<b>Sum indirekte kostnader</b>	<b>122 041</b>	<b>125 569</b>	<b>129 123</b>	<b>132 738</b>
<b>GRUNNLAG</b>	<b>3 324 051</b>	<b>3 357 480</b>	<b>3 448 845</b>	<b>3 535 865</b>
Sum brukerbetaling	-3 032 828	-3 123 813	-3 217 527	-3 314 053
<i>Brukerbetaling i % av grunnlag</i>	<i>91 %</i>	<i>93 %</i>	<i>93 %</i>	<i>94 %</i>
Sum variable inntekter	-250 000	-110 000	-110 000	-110 000
Sum refusjoner	-	-	-	-
<b>INNTEKTER</b>	<b>-3 282 828</b>	<b>-3 233 813</b>	<b>-3 327 527</b>	<b>-3 424 053</b>
<b>ANDRE POSTER</b>	<b>-27 878</b>	<b>-29 906</b>	<b>-29 090</b>	<b>-27 759</b>
<b>RESULTAT</b>	<b>13 346</b>	<b>93 761</b>	<b>92 229</b>	<b>84 053</b>
Inndekning av tidligere års underskudd				
IB bundet selvkostfond - verdi ved årets start	-1 239 000	-1 225 654	-1 131 893	-1 039 664
Disponering - avsetning til (-) eller bruk av (+) selvkostfor	13 346	93 761	92 229	84 053
<b>UB bundet selvkostfond - verdi ved årets slutt</b>	<b>-1 225 654</b>	<b>-1 131 893</b>	<b>-1 039 664</b>	<b>-955 611</b>
<i>UB selvkostfond i % av grunnlag</i>	<i>37 %</i>	<i>34 %</i>	<i>30 %</i>	<i>27 %</i>



## SAKSFRAMLEGG

<b>Arkivnr.</b>	<b>Saksbehandler</b>
21/1669-1	Marius Jermstad

Selvkostkalkyler - Gebyr		Kalkyle			Prognose	Prognose	Prognose	Endring			
3,0% Vekst		2022			2023	2024	2025	2022	2023	2024	2025
V.nr.	Type	Gebyr	Antall	Sum	Sum	Sum	Sum				
Vann	504 Abonnementsgebyr	3 577	379	1 355 658	1 396 328	1 438 218	1 481 364	-5 %	3 %	3 %	3 %
	505 Abonnementsgebyr	6 558	3	19 673	20 263	20 871	21 497	-5 %	3 %	3 %	3 %
	506 Abonnementsgebyr	9 538	3	28 615	29 474	30 358	31 269	-5 %	3 %	3 %	3 %
	507 Abonnementsgebyr	17 885	5	89 423	92 106	94 869	97 715	-5 %	3 %	3 %	3 %
	500 Forbruk vann	34,77	15 425	536 296	552 385	568 957	586 026	0 %	3 %	3 %	3 %
	503 Stipulert forbruk	34,77	28 853	1 003 161	1 033 256	1 064 254	1 096 181	0 %	3 %	3 %	3 %
		Abonnementsgebyr			1 493 370	1 538 171	1 584 317	1 631 846			
	Variabel del			1 539 458	1 585 641	1 633 210	1 682 207				
Vann	<b>Totalt</b>			<b>3 032 828</b>	<b>3 123 813</b>	<b>3 217 527</b>	<b>3 314 053</b>				





**SAKSFRAMLEGG**

Arkivnr.	Saksbehandler
21/1669-1	Marius Jermstad

<b>Renovasjon - 6136</b>											
	Kalkyle	Prognose	Prognose	Prognose							
	2022	2023	2024	2025							
Kalkulasjonsrente	2,25 %	2,44 %	2,57 %	2,67 %							
Direkte kostnader	4 642 324	4 767 667	4 896 394	5 028 596							
Av- og nedskrivninger	23 307	23 307	23 307	23 307							
Alternativkostnader av anleggsmidler (kalkulatoriske ren)	8 245	8 372	8 220	7 917							
<b>Sum direkte kostnader</b>	<b>4 673 876</b>	<b>4 799 346</b>	<b>4 927 920</b>	<b>5 059 820</b>							
Indirekte kostnader	102 453	105 220	108 060	110 978							
Alternativkostnader av indirekte kostnader	2 305	2 567	2 777	2 963							
<b>Sum indirekte kostnader</b>	<b>104 758</b>	<b>107 787</b>	<b>110 838</b>	<b>113 941</b>							
<b>GRUNNLAG</b>	<b>4 778 634</b>	<b>4 907 133</b>	<b>5 038 758</b>	<b>5 173 761</b>							
Sum brukerbetaling	-4 686 660	-4 827 259	-4 972 077	-5 121 239							
<i>Brukerbetaling i % av grunnlag</i>	<i>98 %</i>	<i>98 %</i>	<i>99 %</i>	<i>99 %</i>							
Sum variable inntekter	-	-	-	-							
Sum refusjoner	-	-	-	-							
<b>INNTEKTER</b>	<b>-4 686 660</b>	<b>-4 827 259</b>	<b>-4 972 077</b>	<b>-5 121 239</b>							
<b>ANDRE POSTER</b>	<b>-11 250</b>	<b>-10 230</b>	<b>-8 986</b>	<b>-7 795</b>							
<b>RESULTAT</b>	<b>80 725</b>	<b>69 643</b>	<b>57 695</b>	<b>44 727</b>							
Inndekning av tidligere års underskudd											
IB bundet selvkostfond - verdi ved årets start	-500 000	-419 275	-349 632	-291 937							
Disponering - avsetning til (-) eller bruk av (+) selvkostfor	80 725	69 643	57 695	44 727							
<b>UB bundet selvkostfond - verdi ved årets slutt</b>	<b>-419 275</b>	<b>-349 632</b>	<b>-291 937</b>	<b>-247 210</b>							
<i>UB selvkostfond i % av grunnlag</i>	<i>9 %</i>	<i>7 %</i>	<i>6 %</i>	<i>5 %</i>							
<b>Selvkostkalkyler - Gebyr</b>											
		Kalkyle			Prognose	Prognose	Prognose	Endring			
3,0% Vekst		2022			2023	2024	2025	2022	2023	2024	2025
V.nr.	Type	Gebyr	Antall	Sum	Sum	Sum	Sum				
Renovasjon	200 Normal	3 414	431	1 471 373	1 515 514	1 560 979	1 607 809	12 %	3 %	3 %	3 %
	210 Mini	2 953	531	1 568 096	1 615 139	1 663 594	1 713 501	12 %	3 %	3 %	3 %
	211 Maxi		-								
	230/240 Fritid/ Seter	1 063	1 550	1 647 190	1 696 606	1 747 504	1 799 930	3 %	3 %	3 %	3 %
	Fastboende Fritid			3 039 469	3 130 653	3 224 573	3 321 310				
<b>Renovasjon Totalt</b>				<b>4 686 660</b>	<b>4 827 259</b>	<b>4 972 077</b>	<b>5 121 239</b>				



**SAKSFRAMLEGG**

Arkivnr.	Saksbehandler
21/1669-1	Marius Jermstad

Slam - 6137												
			Kalkyle	Prognose	Prognose	Prognose						
			2022	2023	2024	2025						
	Kalkulasjonsrente		2,25 %	2,44 %	2,57 %	2,67 %						
	Direkte kostnader		2 119 357	2 176 580	2 235 348	2 295 702						
	Av- og nedskrivninger		38 198	38 198	38 198	38 198						
	Alternativkostnader av anleggsmidler (kalkulatoriske ren		12 388	12 502	12 186	11 641						
	<b>Sum direkte kostnader</b>		<b>2 169 943</b>	<b>2 227 280</b>	<b>2 285 732</b>	<b>2 345 540</b>						
	Indirekte kostnader		119 355	122 578	125 887	129 286						
	Alternativkostnader av indirekte kostnader		2 685	2 991	3 235	3 452						
	<b>Sum indirekte kostnader</b>		<b>122 041</b>	<b>125 569</b>	<b>129 123</b>	<b>132 738</b>						
	<b>GRUNNLAG</b>		<b>2 291 983</b>	<b>2 352 848</b>	<b>2 414 854</b>	<b>2 478 278</b>						
	Sum brukerbetaling		-2 140 144	-2 317 074	-2 245 254	-2 173 434						
	<i>Brukerbetalinger i % av grunnlag</i>		<i>93 %</i>	<i>98 %</i>	<i>93 %</i>	<i>88 %</i>						
	Sum variable inntekter		-	-	-	-						
	Sum refusjoner		-	-	-	-						
	<b>INNTEKTER</b>		<b>-2 140 144</b>	<b>-2 317 074</b>	<b>-2 245 254</b>	<b>-2 173 434</b>						
	<b>ANDRE POSTER</b>		<b>-53 190</b>	<b>-55 275</b>	<b>-58 721</b>	<b>-58 045</b>						
	<b>RESULTAT</b>		<b>98 649</b>	<b>-19 500</b>	<b>110 880</b>	<b>246 799</b>						
	Inndekning av tidligere års underskudd											
	IB bundet selvkostfond - verdi ved årets start		-2 364 000	-2 265 351	-2 284 851	-2 173 972						
	Disponering - avsetning til (-) eller bruk av (+) selvkostfor		98 649	-19 500	110 880	246 799						
	<b>UB bundet selvkostfond - verdi ved årets slutt</b>		<b>-2 265 351</b>	<b>-2 284 851</b>	<b>-2 173 972</b>	<b>-1 927 172</b>						
	<i>UB selvkostfond i % av grunnlag</i>		<i>99 %</i>	<i>97 %</i>	<i>90 %</i>	<i>78 %</i>						
	<b>Selvkostkalkyler - Gebyr</b>											
			Kalkyle			Prognose	Prognose	Prognose	Endring			
			2022			2023	2024	2025	2022	2023	2024	2025
			Gebyr	Antall	Sum	Sum	Sum	Sum				
			3,0% Vekst									
	V.nr.	Type	Gebyr	Antall	Sum	Sum	Sum	Sum				
Slam	400	Abonnementsgebyr	1 144	1 001	1 145 144	1 110 824	1 076 504	1 042 184	-20 %	0 %	0 %	0 %
	401	Slamgebyr tett tank	2 000	68	136 000	170 000	170 000	170 000	0 %	25 %	0 %	0 %
	402	Slamgebyr	2 000	75	150 000	187 500	187 500	187 500	0 %	25 %	0 %	0 %
	403	Slamgebyr /2	1 000	587	587 000	696 250	658 750	621 250	0 %	25 %	0 %	0 %
	405	Slamgebyr /4	500	80	40 000	50 000	50 000	50 000	0 %	25 %	0 %	0 %
	406	Slamgebyr mini RA	2 000	41	82 000	102 500	102 500	102 500	0 %	25 %	0 %	0 %
		Slamgebyr			-	-	-	-				
	Abonnementsgebyr			1 145 144	1 110 824	1 076 504	1 042 184					
	Variabel del			995 000	1 206 250	1 168 750	1 131 250					
	<b>Slam Totalt</b>			<b>2 140 144</b>	<b>2 317 074</b>	<b>2 245 254</b>	<b>2 173 434</b>					





## SAKSFRAMLEGG

Arkivnr.	Saksbehandler
21/1669-1	Marius Jermstad

Byggesak - 6104	Kalkyle	Prognose	Prognose	Prognose
	2022	2023	2024	2025
Kalkulasjonsrente	2,25 %	2,44 %	2,57 %	2,67 %
Direkte kostnader	629 764	646 768	664 231	682 165
Av- og nedskrivninger				
Alternativkostnader av anleggsmidler (kalkulatoriske renter)				
Sum direkte kostnader	629 764	646 768	664 231	682 165
Indirekte kostnader	47 742	49 031	50 355	51 714
Alternativkostnader av indirekte kostnader (kalkulatorisk)	1 074	1 196	1 294	1 381
Sum indirekte kostnader	48 816	50 227	51 649	53 095
<b>GRUNNLAG</b>	<b>678 580</b>	<b>696 995</b>	<b>715 880</b>	<b>735 260</b>
Sum brukerbetaling	-250 000	-256 750	-263 682	-270 802
Brukerbetalinger i % av grunnlag	37 %	37 %	37 %	37 %
Sum variable inntekter	-	-	-	-
Sum refusjoner	-	-	-	-
<b>INNTEKTER</b>	<b>-250 000</b>	<b>-256 750</b>	<b>-263 682</b>	<b>-270 802</b>
<b>ANDRE POSTER</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>RESULTAT</b>	<b>428 580</b>	<b>440 245</b>	<b>452 197</b>	<b>464 458</b>
Inndekning av tidligere års underskudd				
IB bundet selvkostfond - verdi ved årets start				
Disponering - avsetning til (-) eller bruk av (+) selvkostfor	428 580	440 245	452 197	464 458
UB bundet selvkostfond - verdi ved årets slutt	428 580	440 245	452 197	464 458
UB selvkostfond i % av grunnlag	-63 %	-63 %	-63 %	-63 %





## SAKSFRAMLEGG

Arkivnr.	Saksbehandler
21/1669-1	Marius Jermstad

Oppmåling - 6105	Kalkyle	Prognose	Prognose	Prognose
	2022	2023	2024	2025
Kalkulasjonsrente	2,25 %	2,44 %	2,57 %	2,67 %
Direkte kostnader	460 000	472 420	485 175	498 275
Av- og nedskrivninger	37 565	37 565	37 565	37 565
Alternativkostnader av anleggsmidler (kalkulatoriske ren	8 482	7 636	6 791	5 946
<b>Sum direkte kostnader</b>	<b>506 047</b>	<b>517 621</b>	<b>529 531</b>	<b>541 786</b>
Indirekte kostnader	40 981	42 088	43 224	44 391
Alternativkostnader av indirekte kostnader	922	1 027	1 111	1 185
<b>Sum indirekte kostnader</b>	<b>41 903</b>	<b>43 115</b>	<b>44 335</b>	<b>45 576</b>
<b>GRUNNLAG</b>	<b>547 950</b>	<b>560 736</b>	<b>573 867</b>	<b>587 362</b>
Sum brukerbetaling	-550 000	-564 850	-580 101	-595 764
<i>Brukerbetalinger i % av grunnlag</i>	<i>100 %</i>	<i>101 %</i>	<i>101 %</i>	<i>101 %</i>
Sum variable inntekter	-	-	-	-
Sum refusjoner	-	-	-	-
<b>INNTEKTER</b>	<b>-550 000</b>	<b>-564 850</b>	<b>-580 101</b>	<b>-595 764</b>
<b>ANDRE POSTER</b>	<b>-3 375</b>	<b>-3 792</b>	<b>-4 198</b>	<b>-4 639</b>
<b>RESULTAT</b>	<b>-5 425</b>	<b>-7 906</b>	<b>-10 432</b>	<b>-13 041</b>
Inndekning av tidligere års underskudd				
IB bundet selvkostfond - verdi ved årets start	-150 000	-155 425	-163 331	-173 763
Disponering - avsetning til (-) eller bruk av (+) selvkostfor	-5 425	-7 906	-10 432	-13 041
<b>UB bundet selvkostfond - verdi ved årets slutt</b>	<b>-155 425</b>	<b>-163 331</b>	<b>-173 763</b>	<b>-186 804</b>
<i>UB selvkostfond i % av grunnlag</i>	<i>28 %</i>	<i>29 %</i>	<i>30 %</i>	<i>32 %</i>

Regulativet skal nå elgges ut til offentlig ettersyn i 14 dag, og vedtas endelig av kommunestyret i desembermøtet.

**Kopi til:**

**Kommunedirektørens forslag til vedtak:**

Det fremlagte gebyrregulativet for 2022 vedtas.